



## Betalings- og reservationsregler i beboervaskeriet

### 1. Dimensionering af det nye beboervaskeri:

Det intelligente MieleLogic-styresystem betyder, at den eksisterende opdeling i et turvaskeri og et chancevaskeri kan ophæves.

Der bestilles 1 stk. 10 kg maskine (PW 6101) og 3 stk. 6,5 kg PW 6065 til placering i det hidtidige turvaskeri samt 1 stk. 10 kg maskine (PW 6101) og 3 stk. 6,5 kg PW 6065 i det hidtidige chancevaskeri.

Da der ikke længere skal bruges en central automat til bestilling, betaling og sæbeudtag, nedrives væggen, så der kan placeres 4 stk. tørretumblere op ad væggen mod gården for at sikre bedst muligt aftræk. Der vælges den mest energieffektive eldrevne tørretumblertype (fugtstyret), da gasforsynede tumblere vil gøre opfyldelse af sikkerhedsmæssige hensyn for kompliceret.

I det hidtidige strygerum fjernes den lille strygerulle, mens den eksisterende Vølund-rulle bevares som supplement til en ny Miele-strygerulle. Der bestilles "En hjælpende hånd" i form af en facilitet til stræk af lagener, duge m.v. forud for rulning.

De eksisterende ophængningsstativer fjernes og reserveres til udlån til beboerfester. I stedet etableres rationelle ophængningsfaciliteter.

Der indkøbes nye borde, evt. med indstillelig højde, til tøjssammenlægning m.v. Der bestilles et rigeligt antal robuste vasketøjskurve, der mærkes, så tilskyndelsen til at fjerne dem fra vaskeriet reduceres.

De to centrifuger fjernes, idet det vurderes, at Miele's nye maskiner centrifugerer tøjet tilstrækkeligt forud for tørring. Beboere med behov for centrifugering af tøj, der er vasket i lejligheden, forud for tørring, kan vælge gratis centrifugering i en af de ledige vaskemaskiner

Der etableres forbehandlingsfaciliteter til pletfjerning m.v. i det hidtidige chancevaskeri med miljørigtige midler og vejledning i brug heraf.

Der indrettes pc-skærm med tastatur, der er koblet til ejendomskontorets Internet-opkobling, så der er Internet-adgang fra vaskeriet til bestilling via hjemmesiden [www.oebro95.dk](http://www.oebro95.dk) og øvrig Internet-benyttelse i evt. ventetid. Der arbejdes også for at etablere faciliteter for trådløs adgang til Internettet, så man kan arbejde med sin computer, mens man vasker.

### 2. Åbningstid og vasketider

Åbningstiden fastholdes til perioden 07.00-21.00 alle ugens 7 dage.

Åbningstiden opdeles i vasketider af 1 time. Det vil være tilstrækkeligt til at gennemføre langt de fleste vaske (bortset fra en 95 grader kogevaske med forvask, der ikke kan anbefales af ressourcemæssige grunde). Hver familie kan maksimalt bestille 6 vasketider ad gangen. Det betyder, at når man fx har benyttet 2-3 af sine reserverede vasketider, kan man igen reservere 2-3 nye vasketider.

Vasketiden kan enten bestilles som 6 maskiner på én gang eller samme maskine 6 gange i træk eller en vilkårlig kombination.

Tørretumblere og strygeruller kan benyttes, når de er ledige.

Hvis en forudbestilt vask ikke er aktiveret af den reserverende beboer senest 10 minutter efter starttidspunktet for vasketiden, frigives maskinen.

### 3. Prissætning i vaskeriet

Vasketemperatur	6,5 kg. maskine	10 kg. maskine
30 grader (LT-vask) kr.	4 kr.	6
40 grader (LT-vask) kr.	6 kr.	10
60 grader kr.	8 kr.	14
70 grader (LT-vask) kr.	9 kr.	15
95 grader kr.	15 kr.	25

LT-vask: lavtemperatur alternativ til traditionelle vasketemperaturer. 30 graders vask benyttes i stedet for 40 grader. 40 grader benyttes i stedet for 60 grader, og 70 grader benyttes i stedet for 95 grader.

Der vil være yderligere et antal specialvaske, der prissættes efter deres temperatur.

Priserne er fastsat, så der gerne skulle komme lidt færre indtægter fra driften af vaskeriet i forventning om, at der overvejende vaskes med LT-vask. Det opvejes af, at der ventes væsentlige driftsbesparelser i kraft af lavere el- og vandforbrug. LT-vaskene bliver billigere end i dag, mens de traditionelle vasketemperaturer bliver dyrere.

Tørring vil koste 1 kr. for hver 5 minutter. Der anskaffes tørretumblere, der selv stopper driften, når tøjet har nået den ønskede tørring (der kan vælges flere forskellige grader af tørring). Det betyder, at man kun kommer til at betale for den netto-tid, der bruges til at give tøjet den ønskede tørring.

Det overvejes, at en af de 8 maskiner (6,5 kg) ikke skal programmeres til LT-vask, men forbeholdes til 40, 60 og 95 graders vask. Det er også denne maskine, som skal kunne benytte vaskemiddel efter beboernes eget valg – fx særlige hensyn til allergikere, ønske om at rense sengetøj for husstøvmider m.v.).

Efter det første halve års drift vurderer bestyrelsen og Dion Madsen på grundlag af de registrerede driftsdata fra de enkelte maskiner, om der gennem en omprogrammering v/Miele skal ændres på forholdet mellem "LT-maskiner" og traditionelle maskiner.