



Til Beboerne i
Øbro 95.

04.juli 2006

Sommernyt fra Ejendomskontoret

Kabling af ejendommen

Som i kan se, ude foran porten, er vi kommet i gang med den første fase i at kable vores ejendom, så der er mulighed for tv, telefoni og internet. I vil i uge 28 modtage varslinger fra Dansk bredbånd. Disse vil informere jer om, at de skal ind i lejlighederne i 2 omgange.

Første gang udføres den lodrette føringsvej i "EL-skabet", samt opsætning af data og antennestik i "EL-skabet" – Dette sker i perioden 7. august til 25. august 2006

Anden gang forlænges installationen, både data og tv, til det punkt i lejligheden, som individuelt er aftalt. Endvidere etableres der 230V udtag i "EL-skabet" – Dette sker i perioden 21. august til 15. september 2006.

Vi har bestemt os til at føre datakablet med sammen med antennestikket, så der ved siden af jeres antenneudgang også kommer til at være internetudgang, dette kan bruges til fremtidens TV signal, der vil komme igennem internetkabel, eller man kan selvfølgelig bruge det som almindeligt internetstik.

Adviseringsrækkefølgen for opgangene er begge gange som følger: Østerbrogade 95, Borgmester Jensens Allé 1-5, Jacob Erlandsens gade 10 og sidst Urbansgade 4-2. I vil blive varslet af Hareskovens El minimum 3-5 dage før de kommer til jeres lejlighed.

Det er meget vigtigt at hvis i ikke er hjemme i ovenstående periode, at vi har jeres nøgle nede på kontoret, det er ligeledes vigtigt at "el-skabet" er ryddet og de nedsænkede loftbrædder er fjernet, (de er lige til at skubbe op.)

Hvis i skal have hjælp til at fjerne de nedsænkede loftbrædder, skal i kontakte ejendomskontoret telefon 35262428. Så kommer vi op og hjælper jer.

Hvis i ikke er hjemme bliver vi nødt til at gå ind med låsesmed, og i kommer selv til at betale regningen.

Ejendommens aftale med TDC kabel-tv er opsagt pr. 1. september. I overgangsperioden, indtil alle har fået etableret det nye antennestik, vil Dansk Bredbånd forsyne ejendommens eksisterende antenneledninger, det er det antennestik i bruger i dag.

Vi sætter alt information op på opslagstavlen på vaskeriet eller i kan gå ind på ejendommens hjemmeside www.oebro95.dk og læse mere.

Jeg vedlægger Dansk Bredbånd's tidsplan, så i kan se hvornår de vil udføre arbejdet.

Pletreparation af gade og gårdvinduer.

Vi blev færdige med pletreparation af gadevinduer, men desværre ikke færdig med plet reparation af gårdvinduerne mod Borgmester Jensens alle, da det ikke var muligt at få fat i en lift som kunne komme ind i vores gård. Den er nu bestilt, arbejdet bliver udført ultimo august. Vi sætter opslag op når vi går i gang.

Med venlig hilsen
Ejendomskontoret
Dion Madsen