



## **Ekstraordinært beboermøde Tirsdag den 30. januar 2007 kl. 19.30**

Afdelingsbestyrelsen indkalder hermed til ekstraordinært beboermøde i Øbro 95. Mødet holdes tirsdag den 30. januar 2007 kl. 19.30 i "Laden" ved beboervaskeriet med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Forslag om fornyelse af beboervaskeriet
4. Forslag om fornyelse af legepladsen
5. Evt.

Mødet indkaldes, fordi Boligselskabernes Landsbyggefond ikke – som forventet – vil give fuldt tilskud til den tidligere besluttede modernisering af beboervaskeriet, men kun til de merudgifter, der direkte vedrører energi- og miljømæssige forbedringer. Dermed er forudsætningerne for beslutningen på beboermødet i september ændret så afgørende, at afdelingsbestyrelsen ønsker et fornyet mandat på et ekstraordinært beboermøde.

Herudover er der kommet forslag til fornyelse af legepladsen, og det ene af de to mulige alternativer er så omfattende, at afdelingsbestyrelsen også gerne vil have et fornyet mandat til denne beslutning.

Afdelingsbestyrelsen og Ejendomskontoret er ved at bearbejde materiale fra de to projekter til beslutningsoplæg, som vil blive udsendt 2 uger inden beboermødet.

Der vil for vaskeriet blive fremlagt 4 alternative forslag til beslutning:

1. Udskydelse af moderniseringen indtil videre (der udføres nødtørftige reparationer)
2. Gennemførelse af det oprindelige budget (forudsætter yderligere huslejeforhøjelse)
3. Gennemførelse af modernisering uden større ombygning
4. Gennemførelse af modernisering med et mindre antal maskiner

Der vil for legepladsen blive fremlagt 2 alternative forslag til beslutning:

1. Ændring af legepladsen til en sikret naturlegeplads
2. Ændring af legepladsen til en sikret naturlegeplads med supplerende forbedringer af gårdmiljøet

Regler om gennemførelse af afdelingsmøder, herunder ekstraordinære, kan ses på <http://www.oebro95.dk/regler.htm>

Med ønsket om en god jul og et godt nytår

Afdelingsbestyrelsen