



Til Beboerne i  
Øbro95

4. juli 2010/Dion

**Ejendommen er på sommerferie! –  
Rotter på ejendommen –  
Forvent en større varmeregning her i 2010**

**Ejendommen er på sommerferie!**

**Mandag den 12. Juli til fredag den 30. Juli 2009**, begge dage inkl, er jeg ikke på ejendommen. Så både ejendommen og jeg går på sommerferie ☺

Ejendommens vagtplan er på bagsiden af denne skrivelse, samt opslagstavlen i opgangene og på vores hjemmeside: [www.oebro95.dk](http://www.oebro95.dk).

**Der bør** kun ringes til håndværkere, hvis det er noget som ikke kan vente til jeg kommer tilbage.

Hvis i har kontaktet håndværkere i denne periode, bedes i lægge en besked på telefonsvarer - 35262428 eller mail - [info@oebro95.dk](mailto:info@oebro95.dk)

Per Truelsen fra PT-multiservice vil 2 gange om ugen feje fortove/gården mm.

**Rotter på ejendommen**

Vi håber at vi har fået fat i den sidste rotte! I samarbejde med milkokontrollen har vi fortaget os alle tænkelige praktiske tiltag for at der ikke skulle komme rotter op af afløb mm.

Det er stadigvæk vigtigt ikke at fodre fugle, så fodrer i også rotterne. Det er også meget vigtigt at I rydder godt op efter jer når I har siddet i gården.

**Forvent en større varmeregning her i 2010**

Vi kan ud fra vores interne målinger se, at vi har brugt meget varme i år, det tegner faktisk til at blive det højeste forbrug siden 1997. Men da priserne også er steget til fjernvarmeværket, skal I forvente at skulle betale ca. 10-15 % mere end det I indbetaler via aconto på jeres husleje her i 2010. Ved vores budgetmøde i September kan vi beslutte os for at lade vores aconto stige i 2011.

I ønskes alle en fortsat god sommer.

Med venlig hilsen  
Ejendomskontoret  
Dion Madsen

