



Til Beboerne i
Øbro95

08. oktober 2009/Dion

Ejendommen er på efterårsferie! – Videoovervågning, udskiftning af varmemåler og elevator.

Mandag den 12. oktober til fredag den 16. oktober 2009, begge dage inkl., er jeg ikke på ejendommen. Så både jeg og ejendommen går på ferie ☺

Ejendommens vagtplan sidder på bagsiden af denne skrivelse og på opslagstavlen i opgangene og på vores hjemmeside: www.oebro95.dk.
der bør kun ringes til håndværkere, hvis det er noget som ikke kan vente til jeg kommer tilbage.

Hvis I har kontaktet håndværkere i denne periode, bedes I lægge en besked på telefonsvarer - 35262428 eller mail - info@oebro95.dk

Rengøringsfirmaet vil 2 gange om ugen feje fortove/gården mm.

Videoovervågning

Der er nu blevet opsat videoovervågning i følgende opgang: Østerbrogade 95, Borgmester Jensens alle 1 og 3. Resten af opgangene vil der blive opsat videoovervågning op i starten af 2010.

Udskiftning af varmemåler.

Fra mandag den 19. oktober til torsdag den 22. oktober 2009 Begge dage inkl. vil der blive sat nye varmemåler op på hvert enkelt radiator.

Der kommer en særskilt varsling ud til jer om hvornår Brunata kommer op til jer for at skifte varmemåler. **Det er meget vigtigt at I er hjemme eller i har afleveret en nøgle på det tidspunkt de kommer op til jer.**

Til dem der ikke selv kan flytte deres radiatorskjuler, kan i kontakte mig, så skal jeg nok komme op og hjælpe til.

Ansvar omkring elevator

I de sidste 2 weekends er der udøvet sabotage på vores elevator, fordi man bl.a. har været omkring 5-6 personer inde i elevatoren. Da den kun er beregnet til 3, ender det med at man sidder fast i bunden, på grund af overvægt. I det sidste tilfælde har vi via videoovervågning kunnet finde lejeren der har været med, så lejeren vil blive stillet økonomisk ansvarlig for denne handling. En sådan tur med elevator betyder at huslejen stiger med ca 2000-3000 kr. dette er regningen til vagtudkald på elevator. Og dette vil blive afkrævet lejeren

I ønskes en god efterårsferie

Med venlig hilsen
Ejendomskontoret
Dion Madsen